

## **ASSOCIAZIONE UNIONE ALAGNESE**

### **Relazione del Consiglio sulla gestione 2016**

Il resoconto dell'esercizio 2016 è riportato nei documenti che sono stati distribuiti ai partecipanti a questa Assemblea.

#### **Contenuto e forma del resoconto**

Il resoconto 2016 che sottoponiamo all'approvazione dei Soci è stato redatto seguendo criteri di trasparenza, cercando di fornire ai Soci una rappresentazione il più possibile chiara e comprensibile dei movimenti transitati sui rapporti di conto corrente e di deposito titoli.

Come avrete modo di rilevare anche quest'anno sono stati prodotti prospetti separati per l'attività caratteristica e per gli investimenti, per i quali è stata indicata la valorizzazione al 31 dicembre 2016 e il raffronto con quella al 31 dicembre 2015.

Il Consiglio confida di ricevere una vostra condivisione delle modalità seguite nella presentazione del resoconto 2016.

La gestione caratteristica dell'Unione Alagnese dal punto di vista economico (cioè dall'analisi dei costi e dei ricavi) tiene conto delle **entrate** (ordinarie e straordinarie) e delle **uscite** (ordinarie e straordinarie). (*pag. 2-3 resoconto*).

La gestione caratteristica risulta avere una perdita di **€ 24.694,98**, motivata in parte da costi di manutenzione straordinaria ingenti: **€ 19.196,50**

Da segnalare anche lo **sbilancio per la gestione dello sportello walsler comunale**: perdita di **€ 6.878,23** in quanto il comune non ha ancora versato il mandato per il pagamento del personale.

---

Dopo aver analizzato la situazione patrimoniale e la situazione economica dell'associazione (*pagg.4-5*) è necessario soffermarsi su alcuni dati che ci permettono di approfondire più analiticamente il resoconto.

Nonostante la mancanza di un consiglio, abbiamo gestito alcune manifestazioni oltre ai concerti estivi.

Il totale attivo ammonta ad **€ 663,35** (esclusa IRPEF per corrispettivi d'incasso).

Sono stati organizzati 5 balli dal Comitato Carnevale che per uso salone ci ha dato un contributo di **€ 500,00**.

Occorre sempre ricordare che tale importo attivo è virtuale, in quanto non tiene conto che le spese per il riscaldamento del teatro sono sempre sostenute dal Comune e non dall'associazione.

Nel 2014 la nostra associazione aveva redatto per la prima volta il bilancio di previsione della gestione caratteristica nel quale apparivano evidenti i costi che l'Unione Alagnese avrebbe dovuto sostenere per il mantenimento del teatro.

Il confronto tra il bilancio preventivo e consuntivo metteva chiaramente in evidenza che a fronte di spese fisse **preventivabili quasi al 100%**, le entrate sono sempre imprevedibili.

Anche quest'anno le spese per la gestione caratteristica sono state superiori alle entrate, ma sono stati effettuati lavori di manutenzione importanti.

Sono stati ancora assegnati contributi dall'Unione Montana all'Ecomuseo: tali contributi, concessi per il lavoro di 4 o 5 volontari, sono stati assegnati interamente al Comune per l'anno 2014 (€ 4900) e solo in parte all'Unione per l'anno 2015. (€ 2693)

Cogliamo l'occasione di questa assemblea, per ringraziare personalmente tutti i collaboratori volontari che in questi anni di lavoro ci hanno sostenuto, con la speranza di vero cuore che anche nell'immediato futuro possano esserci ancora successi per la vita dell'Associazione e del Paese.

Unione Alagnese

Alagna Valsesia, 3 aprile 2017

<b>UNIONE ALAGNESE - CONTO ECONOMICO ANNO 2016</b>			
<b>1° riquadro: GESTIONE CARATTERISTICA</b>			
<b>ENTRATE</b>	<b>UNIONE</b>	<b>MUSEO</b>	<b>IMPORTI TOTALI</b>
1. QUOTE ASSOCIATIVE	€ 84,00		€ 84,00
2. CONTRIBUTI PER PROGETTI E/O ATTIVITA' rimborsi SIAE	€ 170,00		€ 170,00
<b>3. ENTRATE DA ATTIVITA' COMMERCIALI PRODUTTIVE MARGINALI</b>			
manifestazioni e simili a carattere occasionale		€ 705,00	€ 705,00
Magie di Natale			
Music festival	€ 3.740,00		€ 3.740,00
<b>4. ALTRE ENTRATE</b>			
Rimborso spese uso salette e salone	€ 1.900,00		€ 1.900,00
Vendita biglietti, libri e gadget vari	€ 102,00	€ 12.264,57	€ 12.366,57
Offerte	€ 740,47		€ 740,47
<b>totale ENTRATE</b>	<b>€ 6.736,47</b>	<b>€ 12.969,57</b>	<b>€ 19.706,04</b>

<b>USCITE</b>	<b>UNIONE</b>	<b>MUSEO</b>	<b>IMPORTI TOTALI</b>
1. MANIFESTAZIONI		€ 844,00	€ 844,00
Magie di Natale	€ 1.979,00		€ 1.979,00
2. CONCERTI Music festival	€ 3.208,53		€ 3.208,53
<b>3. ACQUISTI DI SERVIZI</b>			
Consulenza (fiscale e del lavoro)	€ 1.548,41		€ 1.548,41
ritenute acconto	€ 329,35		€ 329,35
manutenzione ordinaria, straordinaria, servizi vari	€ 17.549,50	€ 1.647,00	€ 19.196,50
4. IMPOSTE, TASSE, IVA	€ 1.597,04		€ 1.597,04
5. UTENZE (luce teatro)	€ 1.890,54		€ 1.890,54
6. MATERIALI DI CONSUMO (cancelleria, sito internet, telefono, spese postali, valori bollati, materie prime pulizie, Buffetti)	€ 525,25	€ 964,74	€ 1.489,99
7. GODIMENTO BENI DI TERZI SIAE	€ 192,66		€ 192,66
8. SPESE BANCARIE BPN	€ 144,55		€ 144,55
9. custode fattura Lyskamm		€ 10.350,00	€ 10.350,00
10. Archivio notarile	€ 83,10		€ 83,10
<b>totale USCITE</b>	<b>€ 28.964,83</b>	<b>€ 13.805,74</b>	<b>€ 42.853,67</b>
<b>SBILANCIO GESTIONE CARATTERISTICA</b>	<b>-€ 22.228,36</b>	<b>-€ 836,17</b>	<b>-€ 23.147,63</b>

2° riquadro: <b>PARTITE DI GIRO</b>	<b>USCITE</b>	<b>ENTRATE</b>
Estinzione c.c. Biver Banca per Museo	€ 9.506,93	
Accredito saldo c.c. Biver Banca Museo		€ 9.506,93
<b>TOTALE</b>	<b>€ 9.506,93</b>	<b>€ 9.506,93</b>

3° riquadro : IMMOBILI			IMPORTI TOTALI
Affitti			€ 2.600,00
Rimborsi vari Otro ( Tari, Enel, imp registro....)			€ 22,00
Spese dich. Energ. Ed correzione errori catastali			-€ 159,09
Spese ( Tari, Enel, imp registro, IMU, Tasi, assic. canoni acqua....)			-€ 4.010,20
<b>SBILANCIO IMMOBILI</b>			<b>-€ 1.547,29</b>

4° riquadro: INVESTIMENTI FINANZIARI	UNIONE	MUSEO	IMPORTI TOTALI
Dividendi-cedole Mediolanum+ BPN	€ 7.715,76		€ 7.715,76
Cedole bpn (di pertinenza Museo)		€ 466,20	€ 466,20
spese mediolanum	-€ 496,60		-€ 496,60
ritenuta fiscale capital gain dal 1 al 30 /06/16	-€ 819,00		-€ 819,00
<b>SBILANCIO INVESTIMENTI</b>	<b>€ 6.896,76</b>	<b>€ 466,20</b>	<b>€ 6.866,36</b>

5° riquadro: GESTIONE SPORTELLO WALSER			
RIMBORSI DERIVANTI DA CONVENZIONE Comune di Alagna			€ 0,00
SPESE DERIVANTI DA CONVENZIONE Comune di Alagna per personale: stipendio, contributi, consulenza fiscale			€ 6.923,05
<b>SBILANCIO</b>			<b>€ 6.923,05</b>

6° riquadro: RIEPILOGO SBILANCI			
gestione caratteristica (1° riquadro)			-€ 23.966,63
immobili (3° riquadro)			-€ 1.547,29
investimenti (4° riquadro)			€ 7.685,36
gestione sportello (5° riquadro)			-€ 6.755,99
<b>TOTALE SBILANCI</b>			<b>-€ 24.584,55</b>

7° riquadro: SITUAZIONE CONTABILE AL 31/12/2016			
ATTIVO	UNIONE	MUSEO	Totali
CASSA	€ 128,56	€ 161,00	€ 289,56
C/C BANCO POPOLARE	€ 54.560,53		€ 54.560,53
C/C BANCA MEDIOLANUM	€ 22.322,78		€ 22.322,78
Crediti:			
• da Comune per manifestazioni	€ 5000		€ 5000
• da Comune per Sportello	€ 9.352,00		€ 9.352,00
• da Comune per ecomuseo 2015			
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>€ 91.363,87</b>	<b>€ 161,00</b>	<b>€ 91.524,87</b>
PASSIVO	UNIONE	MUSEO	Totali
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>SBILANCIO A CREDITO</b>	<b>€ 91.363,87</b>	<b>€ 161,00</b>	<b>€ 91.524,87</b>

8° riquadro: INVESTIMENTI Valorizzazione al 31/12/2015 e confronto con 31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	
IMMOBILI: valore al 18/04/2016 come da perizia arch. Marco Torri	€ 2.749.689,00	€ 2.749.689,00	
Investimenti finanziari (c/o Banca Mediolanum e Banco Popolare)	€ 381.904,43	€ 363.138,95	€ 18.765,48
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.131.593,43</b>	<b>€ 3.112.827,95</b>	

UNIONE ALAGNESE - Situazione INVESTIMENTI - valorizzazione al 31/12/2016						
		Banca Mediolanum	Banco Popolare		totale	
<b>fondi di investimento</b>						<i>Incidenza % le sul totale degli investimen ti</i>
COUPON STRATEGY COLL. LH		€ 40.383,97			€ 40.383,97	
EQUITY POWER COUPON COLL		€ 9.371,03			€ 9.371,03	
GLOBAL HIGH YIELD		€ 34.681,77			€ 34.681,77	
PREMIUM COUPON COLL SBH PIC		€ 26.515,76			€ 26.515,76	
CHALL. SOLIDITY & RETURN		€ 28.190,10			€ 28.190,10	
FLESSIBLE OBBL. GLOBALE		€ 57.726,43			€ 57.726,43	
F.OB.: GESTIELOB.ITALIA PT			€ 14.288,08		€ 14.288,08	
					<b>€ 211.157,14</b>	<b>58,15</b>
<b>valori azionari</b>						
AZIONI BANCO POPOLARE S.C.			€ 87,10		€ 87,10	
					<b>€ 87,10</b>	<b>0,02</b>
<b>titoli di stato</b>						
BTP 16/26 1,25 %			€ 56.988,00		€ 56.988,00	
					<b>€ 56.988,00</b>	<b>15,69</b>
<b>obbligazioni bancarie</b>						
POB BCO POPOL 20STEP 532			€ 18.023,40		€ 18.023,40	
					<b>€ 18.023,40</b>	<b>4,96</b>
<b>liquidità</b>						
conto corrente		€ 22.324,18	€ 54.560,53		€ 76.884,71	
					<b>€ 76.884,71</b>	<b>21,17</b>
		€ 219.193,24	€ 143.947,11		€ 363.140,35	
					<b>€ 363.140,35</b>	<b>100,00</b>
					<b>€ 363.140,35</b>	

<b>FLUSSO CEDOLARE NETTO anno 2016</b>			
SITUAZIONE Med	valorizzazione		cedole
	31/12/2015	02/02/2017	31/12/2016
CH. SOLIDITY & RETURN	29.560,45	28.190,10	407,05
GLOBAL HIGH YELD	33.237,77	34.681,77	998,15
FLEX OBBL. GLOBALE	56.643,08	57.726,43	1.478,12
PREMIUM COUPON	26.805,81	26.515,76	524,06
COUPON STRATEGY	40.700,88	40.383,97	1.119,11
EQUITY POWER COUPON	9.391,44	9.371,03	227,00
	<b>196.339,43</b>	<b>196.869,06</b>	<b>4.753,49</b>
<b>SITUAZIONE BPo</b>			
	valorizzazione		cedole
	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2016
P.OB. BPo 17STEP219A	58.266,80		1.416,36
P.OB. BPo 18STEP307	36.007,20		466,20
P.OB. BPo 20STEP534	18.000,00	18.023,40	173,16
<b>BTP 16/26 1,25% EUR</b>		56.988,00	218,75
F.OB. GESTIEL.OB.ITALIA	13.139,87	14.288,08	
AZIONI BP0 S.C.	314,64	87,10	5,70
OBBL. ARGENTINA	9.300,20		682,10
	<b>135.028,71</b>	<b>89.386,58</b>	<b>2.962,27</b>
		<b>totale</b>	<b>7.715,76</b>
<b>FLUSSO CEDOLARE NETTO anno 2015</b>			<b>7.630,43</b>
<b>FLUSSO CEDOLARE NETTO anno 2014</b>			<b>8.678,45</b>

## RELAZIONE MUSEO WALSER ANNO 2016

### Iniziative ed eventi

Durante l'estate 2016, merito anche del tempo favorevole, si sono registrati circa il 15 % di passaggi in più rispetto al 2015.

A novembre 2015, in seguito al licenziamento della dipendente, avevamo stipulato un contratto con la ditta Lyskamm Viaggi per l'utilizzo dell'accompagnatrice turistica Sig.na Lorena Chiara, che si è occupata sia del Museo che della contabilità dell'Unione. La collaboratrice ha organizzato visite guidate che sono state gradite dai turisti. Da gennaio 2017 è stata stipulata una nuova convenzione che ci permette di avere ancora la sig.ra Chiara come accompagnatrice al Museo.

Nei mesi di luglio e agosto sono state organizzate alcune manifestazioni che hanno riscosso buon successo:

- Una minilezione di tizschu, tenuta nella piazzetta del Museo dal prof. Davide Filiè;
- Uno spettacolo teatrale messo in scena dalla compagnia Teatrando, in cui si sono rappresentati momenti di vita quotidiana ambientati nei locali del Museo;
- La tradizionale apertura notturna «Museo sotto le stelle» con visita guidata.

Fra gli interventi di manutenzione previsti non è ancora stata effettuata l'installazione delle quattro telecamere, che controlleranno la stalla, il telaio, il lobbiale del piano centrale e l'ufficio. Questi dispositivi permetteranno all'impiegata del museo di effettuare visite guidate, controllando contemporaneamente l'accesso dei visitatori.

E' stata eseguita la sostituzione di tutte le 10 serrature delle aperture presenti nell'edificio con altrettante ad azionamento elettrico. Si è inoltre provveduto all'installazione di un armadio nell'ufficio per permettere l'esposizione e il ricovero dei libri in vendita.

Ringrazio vivamente tutte le persone che, con impegno e disponibilità, hanno collaborato durante l'anno.

La responsabile del Museo  
Donata Farinetti