



Unione Alagnese

Alagna 6 giugno

Inizio ore 18

presso la sala consiliare dell'unione Alagnese si sono riuniti il presidente Anna Gualdi, il vice presidente Stefano Marchino e il consigliere Donata Farinetti per incontrare il signor Giovanni Enzio comproprietario al 50% della casa di proprietà dell'associazione in frazione Goreto

Premessa: visto lo stato di grave abbandono dell'immobile di cui l'associazione è in proprietaria per un quarto e vista la pericolosità dello stesso, Unione Alagnese con lettera raccomandata del 22/04/2021 inviata a Giovanni Enzio e Rinaldi Bruno comproprietari dell'immobile, ha chiesto di intervenire con tempestività alla messa in sicurezza dell'abitazione il cui tetto, dopo opportuna verifica commissionata al carpentiere Degasapris Giuliano, è risultato gravemente compromesso.

Unione ha ricevuto parere favorevole da Rinaldi e la richiesta di un incontro da Enzio cui è stato chiesto nel mentre di non accedere più all'immobile e gli è stato ritirato il comodato d'uso gratuito concessogli il 2/08/2004 per la fruizione della parte di proprietà dell'associazione

Ne corso dell'incontro Enzio ha chiesto ad Unione Alagnese di vedere la sua parte e ha dichiarato di voler esercitare il diritto di prelazione nel caso ci fossero altri acquirenti. Unione Alagnese ha sottolineato che lo scopo dell'associazione è mantenere il patrimonio della comunità e valorizzarlo e che pertanto preferisce vendere a un residente. Si è impegnata a formulare una offerta diretta entro una settimana dall'incontro. Enzio ha chiesto di poter acquistare anche i terreni nelle immediate vicinanze dalla casa e Unione Alagnese si è impegnata a fornire mappali dei terreni che è intenzionata a vendere e quotare l'offerta

L'incontro si è chiuso alle 19.30

Il Presidente Anna Gualdi